

売物件

大田区南蒲田2-

6,280 万円 (税込) 2LDK+SR 新築戸建

土地：67.21㎡(20.33坪) (有効宅地 52.74㎡、セットバック14.47㎡)

建物：79.85㎡(24.15坪)

360°写真



京急本線 京急蒲田駅 徒歩 9分

京浜急行電鉄空港線 糀谷駅 徒歩 8分

概要

土地権利 所有権

公簿面積 土地 67.14㎡、建物 79.85㎡

建蔽率 80% 容積率 400%

用途地域 近隣商業地域/市街化区域/防火地域/高度地区(最低限度高さ7m)

構造等 木造2階建

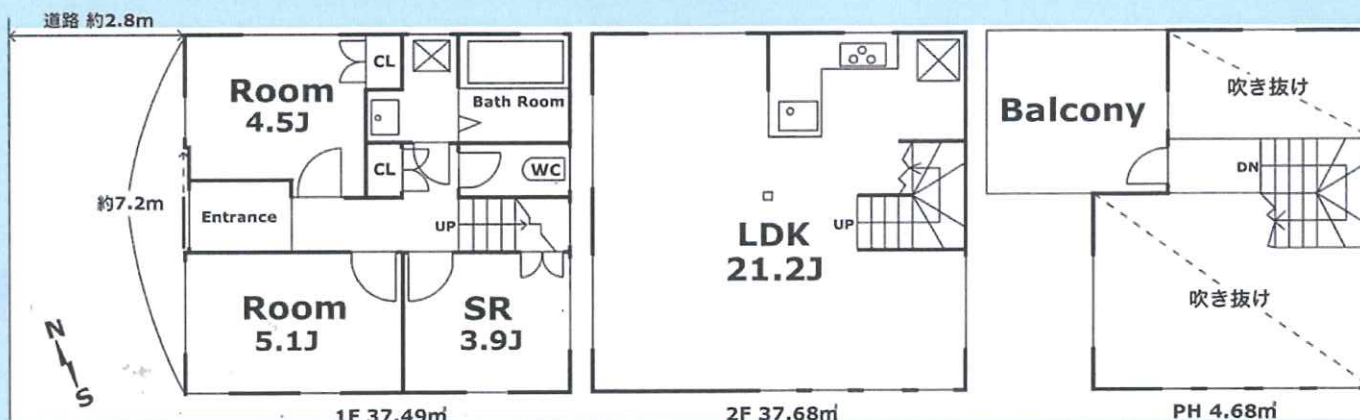
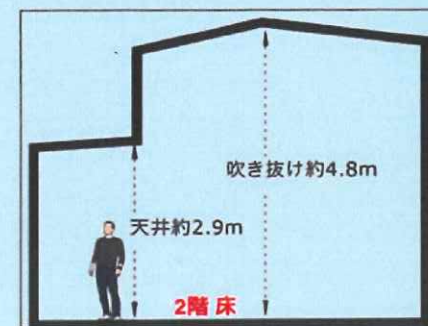
仕様
キッチン：人大天板/IHコンロ/食洗機
風呂：1坪タイプ/浴室乾燥機/追焚き
給湯器：エコジョーズ
*車庫はありません。

工事完了 2024年7月25日完成予定

設備 都市ガス、上下水道、東京電力

道路 西側42条2項道路
私道 幅員約2.8m 間口約7.2m 私道持分なし

その他
・ 建築確認番号：第SJK-KA235424870号
・ 2階の天井高が最大で約4.8m、開放感溢れるリビングと なっています
・ 窓の数が多く、日当たりが良好です
・ 【フラット35】対象物件です



この図面は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

住まい選びのパートナー。(株)トマト住宅販売 東京都知事(3)第91877号 〒144-0035 東京都大田区南蒲田3-11-7-1F (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協会加盟



トマト住宅販売03-5705-4871

定休日/毎週、水曜日
営業時間/10:00~20:00
気軽にお問合せ下さい



★取引形態/媒介 ★本件成約の際は、規定の仲介手数料及び消費税が掛ります。 ★広告有効期限/9月30日迄 ★図面と異なる場合は現況優先と致します。(注)広告作成中に成約済みの場合はご了承下さい。