

# 新築売戸建住宅

糀谷駅

新築

南道路面・陽当り良好！  
3部屋＋サービスルーム



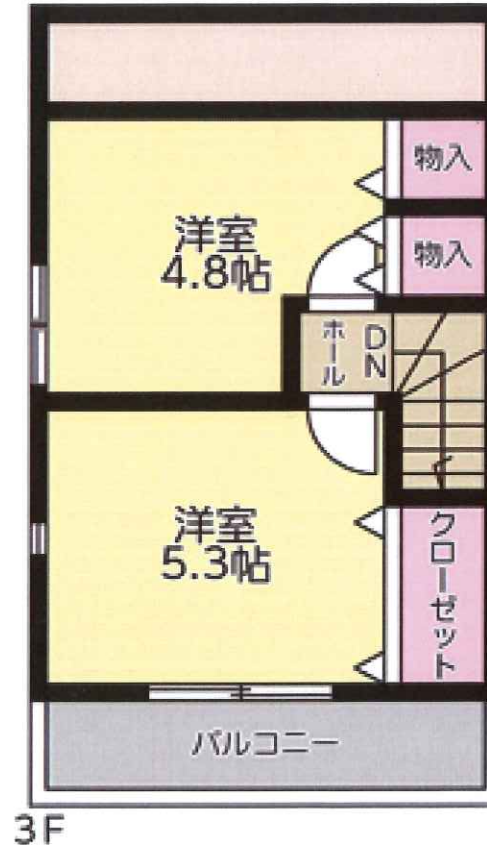
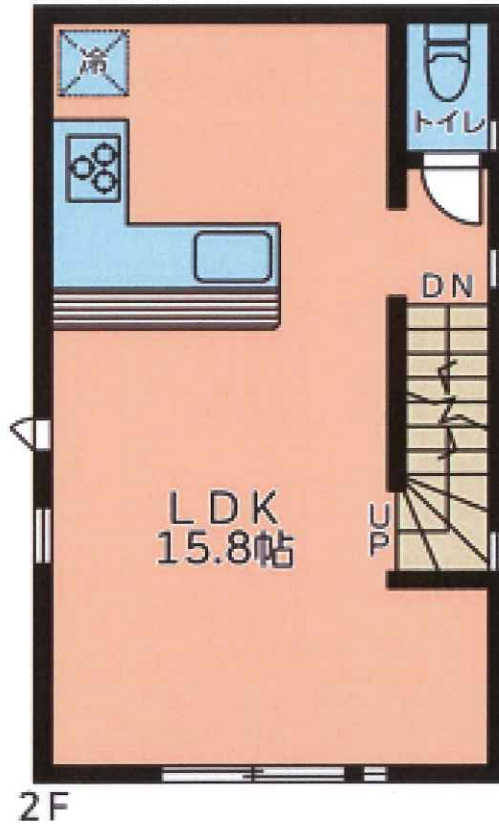
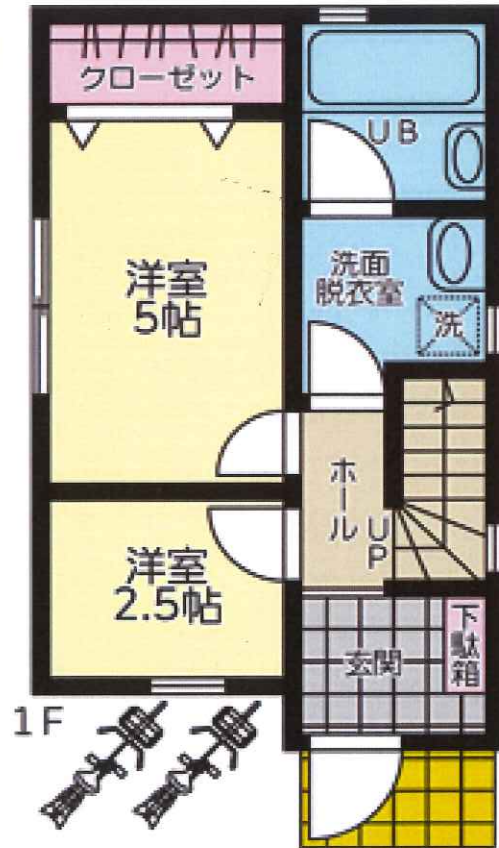
チェックポイント！

オートバス,バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,床暖房,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,火災警報器(報知機)

間取り  
3SLDK

建物面積  
81.14㎡

築年月  
2021年05月



## 新築売戸建住宅

糀谷

3SLDK

4,580万円

物件所在地	東京都大田区本羽田1丁目		
交通	京急空港線 糀谷 徒歩8分		
土地面積	実測 45.71㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 3階建	
建物	面積	81.14㎡	
	間取内訳	洋 5.3・5・4.8 LDK 15.8 S 2.5	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年05月	駐車場	なし
現況	建築中	引渡日	相談
建築確認番号	第BNV確済20-1055号		
接道状況 (内・間口)	南4.0m 私道		
設備	オートバス,バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,床暖房,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,火災警報器(報知機)		
備考	利用駅1:京急空港線 大鳥居 徒歩18分 利用駅2:京急本線 京急蒲田 徒歩21分		

住まい選びのパートナー。(株)トマト住宅販売 東京都知事(3)第91877号 〒114-0035 東京都大田区南蒲田3-11-7-1F (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協会加盟



# トマト住宅販売03-5705-4871

定休日/毎週、水曜日  
営業時間/10:00~20:00  
気軽にお問合せ下さい



★取引形態/媒介 ★本件成約の際は、規定の仲介手数料及び消費税が掛ります。 ★広告有効期限/08月31日迄★図面と異なる場合は現況優先と致します。(注)広告作成中に成約済みの場合はご了承下さい。