

# 新築分譲住宅 最終1棟

# オープンハウス開催中!

毎週、土・日・祝日  
am10:00~pm5:00

京急本線 『雑色』 駅徒歩5分

★所在地 / 東京都 大田区 東六郷2丁目 16番 10号

価格 **5,790** 万円 (税込)

◆物件概 ◆京急本線「雑色」駅徒歩5分

★建物面積: 1号棟 **94.82**m<sup>2</sup> (車庫部分込)

★建物構造: 木造3階建

★土地面積: 1号棟 **57.26**m<sup>2</sup> (17.32坪)

★土地権利: 所有権

★用途地域: 準工業地域

★都市計画: 市街化区域

★地域: 準防火地域(新防火地域)

★地区: 第2種高度地区

★建ぺい率: 60% ★容積率: 200%

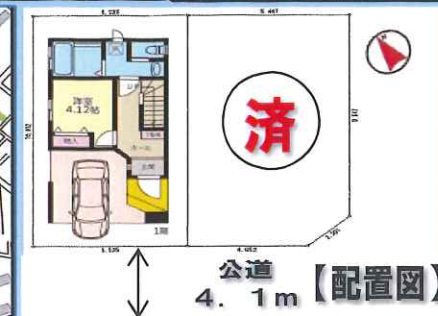
★接道状況: 南側約4.1m公道

★設備: 東京ガス・東京電力・公共水道・下水

★引渡: 2021年4月

★確認番号: 第HPA-20-07795-1号

- ★南公道面!・陽当良好!
- ★駅近・商店街至近の好立地!
- ★大型3LDK+P!
- ★広々LDK18帖!
- ★食洗機付!



【フラット35】S

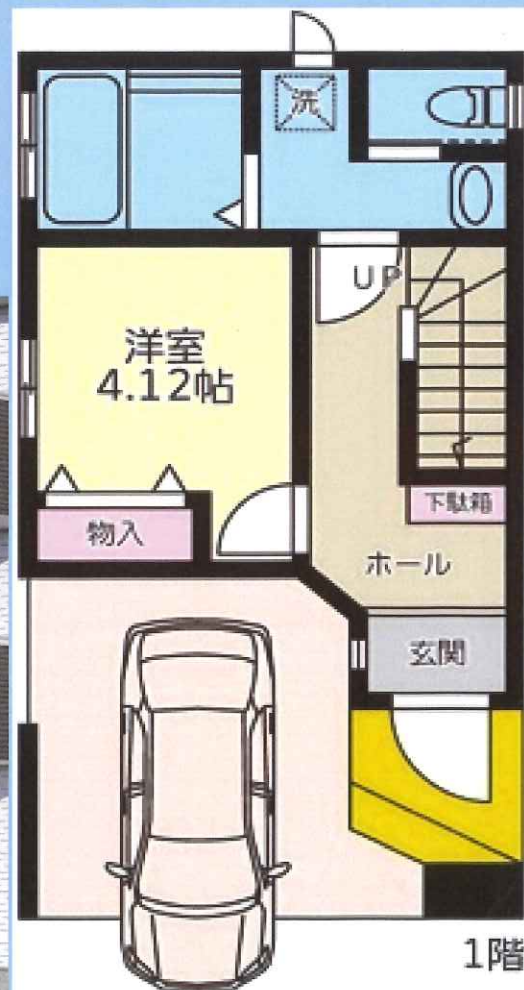


1号棟

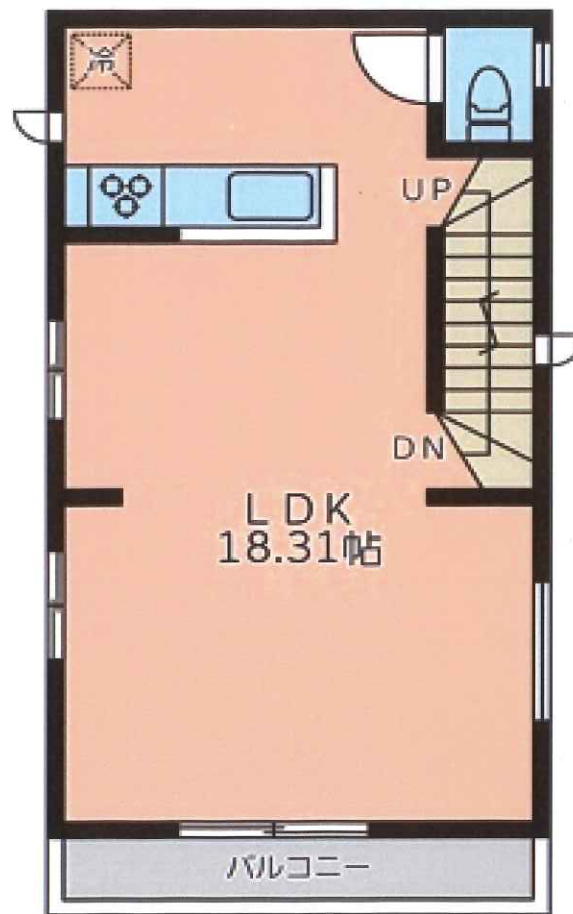
完成イメージ

成約済

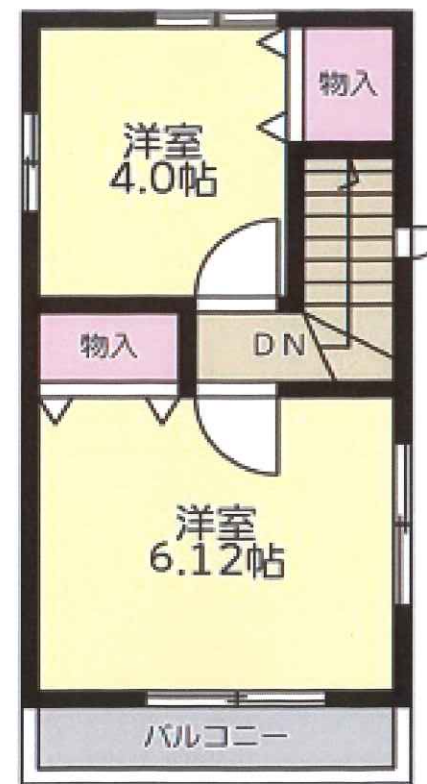
売出中



1階



2階



3階

【1号棟 間取】

住まい選びのパートナー。 東京都知事(3)第91877号 〒144-0035 東京都大田区南蒲田3-11-7-1F (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協会加盟店 京急空港線「荏谷」駅徒歩2分!!

# トマト住宅販売03-5705-4871

※キャンペーン対象物件!

・御購入の仲介手数料を、

最大50%OFFにて販売中!



★取引形態/媒介 ★本件成約の際は、規定の仲介手数料及び消費税が掛ります。 ★広告有効期限/2月28日迄 ★図面と異なる場合は現況優先と致します。(注)広告作成中に成約済みの場合はご了承下さい。