

# 新築売戸建住宅

穴守稲荷駅

間取り  
3LDK

建物面積  
103.21㎡

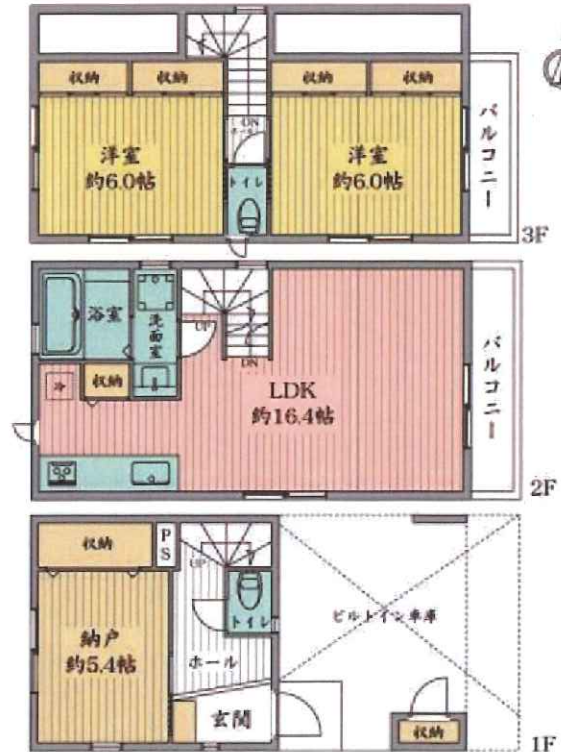
築年月  
2021年03月



新築

## チェックポイント！

全室2面採光,24時間換気システム,オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,複層ガラス,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,火災警報器(報知機)



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	穴守稲荷
間取タイプ	3LDK
価格	4,680万円

物件所在地	東京都大田区羽田6丁目		
交通	京急空港線 穴守稲荷 徒歩10分		
土地面積	実測 56.35㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 3階建	
	面積	103.21㎡	
	間取内訳	洋 5.4・6・6 LDK 16.4	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年03月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡日	相談
建築確認番号	第FBC建確済20-0530号		
接道状況 (角地・間口)			
設備	オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,複層ガラス,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,火災警報器(報知機)		
備考	地勢:平坦 利用駅1:京急空港線 天空橋 徒歩12分 利用駅2:東京モノレール羽田線 天空橋 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許(3)第91877号 〒144-0035 東京都大田区南蒲田3丁目11-7 明和ビル1F

## 株式会社トマト住宅販売

TEL: 03-5705-4871 FAX: 03-5705-4872 定休日: 毎週水曜日 第1、3火曜日

■取引態様: 媒介